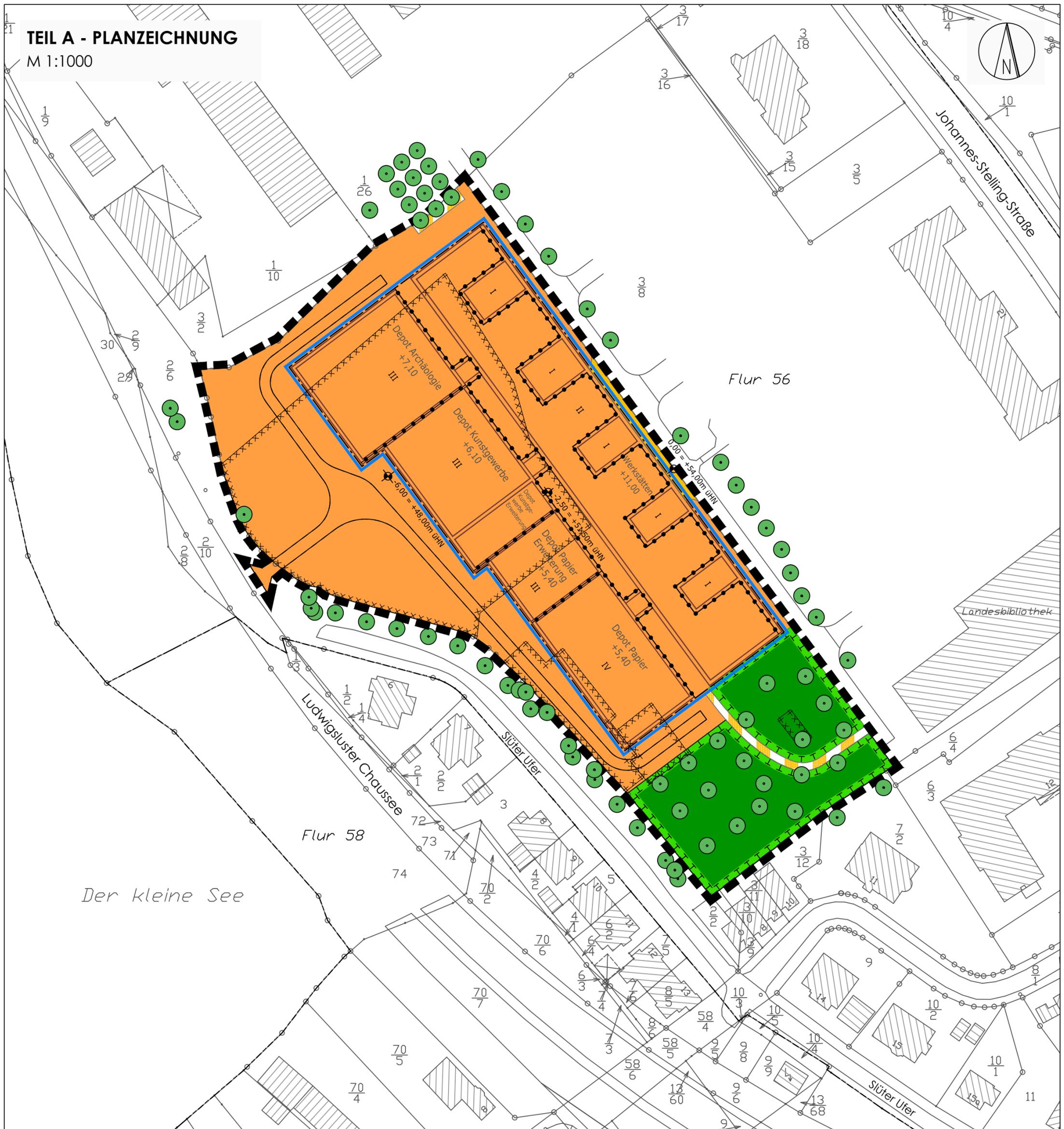


SATZUNG DER LANDESHAUPTSTADT SCHWERIN ÜBER DEN BEBAUUNGSPLAN NR. 85.13

"ZENTRALDEPOT FÜR ARCHÄOLOGIE UND STAATLICHES MUSEUM SCHWERIN"



PLANZEICHENERKLÄRUNG

I. Festsetzungen

1. Art der baulichen Nutzung § 9 (1) Nr. 1 BauGB



Sondergebiet öffentliche Verwaltung

2. Maß der baulichen Nutzung § 9 (1) Nr. 1 BauGB

III Zahl der Vollgeschosse als Höchstmaß

+11,00 Höhenangaben über Bezugspunkt 0,00 = 54,00 m ü. HN

3. Bauweise, überbaubare Grundstücksflächen § 9 (1) Nr. 2 BauGB



Baugrenzen

4. Verkehrsflächen § 9 (1) Nr. 11 BauGB



Öffentliche Straßenverkehrsflächen



Verkehrsfläche besonderer Zweckbestimmung

HINWEIS:



Rettungswege

5. Grünflächen, Anpflanzungen und Erhalt von § 9 (1) Nr. 15 BauGB Bäumen und Sträuchern



private Grünfläche

6. Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft § 9 (1) Nr. 20 BauGB



Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur
Entwicklung von Natur und Landschaft

7. Anpflanzen und Erhaltung von Bäumen § 9 (1) Nr. 25a und b BauGB



Bäume anzupflanzen § 9 (1) Nr. 25a



Bäume zu erhalten § 9 (1) Nr. 25b

8. Sonstige Planzeichen



Grenze des räumlichen Geltungsbereichs § 9 (7) BauGB



Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung und Bauweise
§ 1 (4) u. 16 (5) BauNVO

II. KENNZEICHNUNGEN



Flächen, deren Böden erheblich mit umweltgefährdenden
Stoffen belastet sind § 9 (5) Nr. 3 BauGB

Darstellung ohne Normcharakter



Flurstücksgrenzen



Gemarkungsgrenze



Höhenpunkt über HN (Ursprungsvermessung)